

**BAKONYSZENTKIRÁLYI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL**  
**J E G Y Z Ő J E**

---

Illetékbélyeg  
helye:  
3.000.- Ft

- BEJELENTÉS a bejelentés-köteles szálláshely-szolgáltatási  
tevékenység folytatásáról**
- ADATVÁLTOZÁS BEJELENTÉS**

**1. A szálláshely-szolgáltató adatai**

Neve .....

Címe, székhelye .....

Cégjegyzék száma / egyéni vállalkozó nyilvántartási száma.....

Adószáma:.....

Statisztikai száma.....

Kérelmező ügyintézőjének neve, telefonszáma, e-mail címe .....

.....

**2. A szálláshely adatai**

Címe.....

Helyrajzi száma.....

Tulajdonosa.....

Használat jogcíme .....

Elnevezése<sup>1</sup> .....

Befogadóképessége:  
vendégszobák<sup>2</sup> száma.....

ágyak száma .....

**3. A szálláshely típusa**

- |                                   |                                   |  |
|-----------------------------------|-----------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> Szálloda | <input type="checkbox"/> Kemping  | <input type="checkbox"/> Közösségi szálláshely |
| <input type="checkbox"/> Panzió   | <input type="checkbox"/> Üdülőház | <input type="checkbox"/> Egyéb szálláshely     |

**4. A szálláshely-szolgáltató nyilatkozatai**

A szálláshelyen élelmiszert, élelmiszer-nyersanyagot előállítani, felhasználni, forgalomba hozni kívánok / nem kívánok\*

Szálloda, panzió, kemping, üdülőház, közösségi szálláshely esetén:  
A helyszíni szemle megtartását kérem / nem kérem\*

---

<sup>1</sup> a szálláshely elnevezését magyar nyelven kell megjeleníteni a 2001. évi XCVI. törvény alapján

<sup>2</sup> kemping esetén a területegységek számát kell megjelölni

5. A szálláshely korábbi üzemeltetője, végzett tevékenység:.....

.....

6. Egyéb nyilatkozat a tevékenység folytatásával kapcsolatban:.....

.....

.....

### Csatolandó okiratok (másolatban)

nem a kérelmező tulajdonában lévő szálláshely használatának jogcímére (bérlet stb.) vonatkozó igazoló okirat (a tulajdoni lap kivételével);
haszonélvezet esetében a haszonélvező hozzájárulását igazoló okirat;
közös tulajdonban álló szálláshely esetében a tulajdonostársak hozzájárulását igazoló okirat
vállalkozói igazolvány, vagy cégbírósági végzés/hatályos cégkivonat
cégkivonatban nem szereplő tevékenység bejelentése adóhatóság felé
alírási címpéldány, közokirat vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt eredeti meghatalmazás
helyszínrajz (szálloda, panzió, kemping, üdülőház, közösségi szálláshely esetén)
3000,- forint illetékbélyeg
<b><i>Felhívom figyelmét, hogy a <u>szálláshely-szolgáltatás módosítása</u> vagy megszüntetése esetén a szálláshely-szolgáltató a szálláshely-üzemeltetési engedélyt (engedély/igazolás eredeti példányát) köteles leadni.</i></b>

Nyilatkozom, hogy a szálláshely a szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely-üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009. (X.20.) Kormányrendelet 1. számú mellékletében meghatározott egyes szálláshelytípusokra vonatkozó engedélyezési és üzemeltetési követelmények megfelel.

....., 20.... év .....hónap .....napján

.....  
kérelmező aláírása (bélyegző)

\*A megfelelő aláhúzendő

## ***Követelmények szálláshelytípusonként***

### **1. Szálloda**

#### 1/A. Bejelentési követelmény

1. Fogadóhelyiség, közös tartózkodó helyiség, étkező, 30 ágy felett pedig recepció.
2. Lift csak 3 emeletnél magasabb épületben.
3. Csomag- és értékmegőrző helyiség.
4. A vendégek által használható telefon a fogadóhelyiségben vagy a recepción.
5. Szállodaként tárolási lehetőség hűtőszekrényben.
6. A szállodai szobaegység (szoba és hozzátartozó fürdőszoba) nagysága szobatípusonként a teljes szobaszám legalább 80%-ánál legalább 12 négyzetméter, a 3. ágytól ágyanként további 5 négyzetméter.
7. A szállodai szobaegység berendezése:
  - a) az ágy mérete (legalább 80x190 cm, ajánlott mérete: 100x200 cm),
  - b) ágyanként: éjjeliszekrény vagy tárolóhely, olvasólámpa, ülőalkalmatosság, négy darab egyforma vállfa (női-férfi),
  - c) ruhásszekrény,
  - d) asztal,
  - e) bőröndtartó vagy bőröndtároló,
  - f) papírkosár,
  - g) sötétítőfüggöny vagy zsalu,
  - h) a fürdőszobában: mosdó, tükör, piperepolc, törülközőtartó, elektromos csatlakozó, szeméttároló (ajánlott fedett), kéztörölő- vagy törülközőtartó, szappan, ágyanként fogmosópohár.
8. Az 1999. előtt épített szállodáknál a vizesblokkok száma: minden 10 ágy után egy közös emeleti vizesblokk és nemenként elkülönített WC, a szobákban hideg-meleg víz biztosított, ahol van kéztörölő vagy fürdőtörülköző, szappan, fogmosó poharak az ágyszámmal azonos mennyiségben.
9. Közös WC: WC-kefe tartóval, WC-papírtartó WC-papírral, a női WC-ben egészségügyi tasak is, kézmosó, higiénikus kézzárítási lehetőség (papírtörölő vagy meleg levegővel szárítás).
10. Közös fürdőben: zuhanyzófülke, mosdó, tükör, törülközőtartó, ruhafogas, fedett szeméttároló.

#### 1/B. Üzemeltetési követelmény

1. 24 órás recepció vagy portaszolgálat.
2. A szálloda tevékenységéért szakmailag felelős személy éjszaka is elérhető.
3. A szobákban ágyazás naponta.
4. A szobák és valamennyi mellékhelyiség napi takarítása.
5. Textilváltás:
  - a) ágynemű legalább egyszer hetente, új vendég esetén azonban - a vendég érkezése előtt - kötelező az ágyneműcsere,
  - b) fürdőszobai textíliák: kéz- és fürdőtörülköző kétnaponta, illetve a vendég kívánsága szerint.
6. Üzenetközvetítés, ébresztés.
7. Étél-, italkínálat: legalább kontinentál reggeli 10 óráig.

### **2. Panzió**

#### 2/A. Bejelentési követelmény

1. Közös helyiség.
2. Nyilvános vagy a vendégek részére hozzáférhető telefon.
3. A szoba nagysága:
  - a) egyágyas: legalább 8 négyzetméter és zuhanyozó,
  - b) két- vagy háromágyas: legalább 12 négyzetméter és zuhanyozó, és a 3. ágytól ágyanként további 4 négyzetméter.
4. A szoba berendezése:
  - a) az ágy mérete legalább 80x190 cm,
  - b) zuhanyozóban: tükör, piperepolc, törülközőtartó, elektromos csatlakozó, szeméttároló, kéztörölő- vagy törülközőtartó, WC,

c) minden olyan szobában, amelyhez nem tartozik fürdőszoba, hideg-meleg vizes mosdókagyló, kéztörölő.

5. Az 1999 előtt épített panzióban közös WC: 12 ágyanként WC, a WC-ben mosdó, WC-kefe tartóval, WC-papírtartó WC-papírral, kézmosási és higiénikus kézszáritási lehetőség (papírtörölő vagy meleg levegővel szárítás).

2/B. Üzemeltetési követelmény

1. 24 órás ügyeleti szolgáltatás és csomagmegőrzés.
2. A szobákban ágyazás naponta.
3. A szobák és a mellékhelyiségek naponkénti takarítása.
4. Törülközőcsere legalább 3 naponta.
5. Csomagolt vagy adagolós folyékony szappan biztosítása.
6. Étél-, italkínálat: legalább reggeli szolgáltatás helyben vagy a panzió közvetlen közelében.

### **3. Kemping**

3/A. Bejelentési követelmény

1. A terület bekerített és pormentes, a csapadékvíz elvezetése megoldott, gépjárművel való közlekedésre alkalmas belső utak és az egész területen közvilágítás van.

2. Legalább segélyhívó telefon áll a vendégek rendelkezésére.

3. Egy területegység nagysága átlagosan legalább 40 négyzetméter.

4. Nemenként elkülönített

a) hideg-meleg vizes zuhanyzó és mosdó: mosdókagylónként polccal, tükörrel és elektromos csatlakozó,

b) vízóblítéses WC kefével és -tartóval, WC-papírtartóval és papírral, és kézmosási lehetőséggel.

5. A vendégek részére fedett helyiségben főző-, mosó- és mosogatóhely.

6. Hulladék(szemét-)gyűjtők, melyek rendszeres ürítése/kezelése megoldott.

7. A 4-5. pontban megjelölt tisztálkodási, mosási, főzési és egészségügyi célokat szolgáló vizes-blokk követelményei minden 250 fő (egy területegységre átlagosan 2,5 fővel számolva) után (ha a kemping területén üdülőházban is nyújtanak szálláshely-szolgáltatást, az üdülőházban elszállásolható vendégszámot az alábbi követelmények meghatározása során a számításnál figyelmen kívül kell hagyni azon tételek vonatkozásában, amelyek az üdülőházban rendelkezésre állnak):

	db
Mosdó	4
ebből: meleg vizes	2
Zuhanyfülke	4
ebből: meleg vizes	2
WC csésze	7
piszoár	1
Mosogató	1
ebből: meleg vizes	1
Mosómedence	1
ebből: meleg vizes	1
Főzőhely	1
Kémiai WC kiöntő	1

8. Egész éves üzemelés esetén a fűtési időszakban a 4-5. pontban leírt szolgáltatások fűtött helyiségben biztosítottak.

3/B. Üzemeltetési követelmény

1. 24 órás recepció/portaszolgálat.

2. A közös helyiségek és a kemping közterületeinek naponkénti takarítása.

**4. Üdülőház****4/A. Bejelentési követelmény**

## 1. Az üdülőház helyiségei:

- a) egy vagy két hálószoba, szobánként legfeljebb 4 fekvőhellyel,
- b) konyha felszerelve főzőlappal, mosogatóval, edényekkel, asztallal, székekkel, hűtőszekrénnel,
- c) fürdőszoba fürdőkáddal vagy zuhannyal, csúszásgátlóval, törölközővel és fürdőlepedővel,
- d) WC külön vagy a fürdőszobában WC-kefe tartóval, WC-papírtartó papírral, egészségügyi táskával.

2. A fürdőszobával nem rendelkező üdülőházak esetén nemenként elkülönített hideg-meleg vizes közös zuhanyozó és WC.

**4/B. Üzemeltetési követelmény**

- 1. 24 órás recepció/portaszolgálat.
- 2. Az üdülőház takarítása hetenként, az új vendégek érkezése előtt minden esetben.
- 3. A közös helyiségek takarítása naponként.

**5. Közösségi szálláshely****5/A. Bejelentési követelmény**

1. Nemek szerint elkülönített hálóhelyiségek külön bejáratral.

2. Ágyanként legalább 4 m<sup>2</sup> alapterület vagy személyenként 5 m<sup>3</sup>/fő légtér áll rendelkezésre. Az ágyak mérete legalább 80×190 cm és az ágyak közötti távolság legalább 75 cm. Emeletes ágy használata megengedett. Az ágyakon ágybetét van, ágynemű biztosítása nem kötelező.

3. A szobában csomagtárolási lehetőség.

4. Nemenként elkülönített mosdási vagy zuhanyozási lehetőség meleg vízzel, és 10 főként, nemenként elkülönített WC. A közös mosdóhelyiségekben szappan és kézszáritó.

5. A vendégek által használható telefon.

6. A vendégek részére közös fedett helyiség és/vagy a szabadban közös terület.

7. Főző-étkezőhelyiség főzőlappal, mosogatóval, asztallal, székekkel.

**5/B. Üzemeltetési követelmény**

- 1. Nyitvatartási időszakban recepciószolgálat vagy ügyelet.
- 2. Nyitvatartási időszakon kívül a vendégek számára belépés biztosítása.
- 3. A hálóhelyiségek és közös helyiségek takarítása legalább kétnaponként.
- 4. Csomagmegőrzés.

**6. Egyéb szálláshely****6/A. Bejelentési követelmény**

## 1. A szoba nagysága:

- a) egyágyas: legalább 8 négyzetméter,
- b) két- vagy több ágyas: legalább 12 négyzetméter, a harmadik ágytól ágyanként további 4 négyzetméter,
- c) legmagasabb ágyszám: szobánként 4 ágy, gyermekek számára emeletes ágy használata is megengedett.

2. Vizesblokk: a vendégek számára elkülönített fürdőszoba/zuhanyozó vagy mosdó, WC, -kefe tartóval, WC-papírtartó papírral, higiéniai hulladékártóval.

3. Kávékonyha: kávé-, tea főzésére, reggeli jellegű ételek készítésére alkalmas berendezéssel (főzőlap, mosogató, asztal, szék) és felszereléssel (edények), a vendégek számára elkülönített hűtőszekrény használatával.

**6/B. Üzemeltetési követelmény**

1. Ügyelet: a szállásadó vagy megbízottja a helyszínen vagy ügyeleti telefonszám megadásával biztosítja.

2. A helyszíni ügyeleti időszakon kívül a vendégek számára belépés biztosítása.

3. Takarítás:

- a)* vendégszoba legalább hetente egyszer, ágyneműhuzat- és törülközőcserével egyidejűleg. (ágy-nemű: 1 db paplan, 1 db párna személyenként, törülköző: 1 db kéztörölő, 1 db nagyméretű törülköző személyenként), az új vendégek érkezése előtt minden esetben,
- b)* a közösen használt helyiségek takarítása mindennap.